



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ПОЖЕГИ
1П 617/26
Дана 14.08.2026. године
П о ж е г а

ЈП „СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК“ БЕОГРАД

БЕОГРАД

Потребно је да у првом наредном броју „Службеног гласника РС“ објавите оглас следеће садржине:

На основу члана 81. Закона о парничном поступку, Основни суд у Пожеги, судија Славица Димитријевић, у парници по тужби тужиље Косане Ђорђевић из Чачка, ул. Милана Јовановића бб, Кулиновци, ЈМБГ 2702961787825, коју заступа пуномоћник адвокат Биљана Вукосављевић из Чачка, ул. Синђелићева бр. 25/2, против тужених Раде Брковић из Ариља, Висока бб, ЈМБГ 2307952797226, Ивана Брковића из Ариља, ул. Малинарска бр. 5, ЈМБГ 2606977792218, и Микана Михајловића са пријављеним пребивалиштем у Београду, ул. Париске комуне бр. 19/10, ЈМБГ 2410981710313, ради побијања уговора о купопродаји непокретности због повреде права прече куповине, вредност спора 1.000,00 еура у динарској противвредности, ван рочишта дана 14.08.2026. године, поставио је туженом Микану Михајловићу привременог заступника – адвоката Емилију Жунић из Косјерића, која ће у овом поступку заступати туженог и предузимати парничне радње са свим правима и дужностима законског заступника, све док се тужени, његов законски заступник или пуномоћник не појави пред судом или док орган старатељства не обавести суд да је поставио старатеља.

Овај оглас ће се објавити у „Службеном гласнику РС“, путем огласне табле Основног суда у Пожеги и на интернет страници Основног суда у Пожеги.

Судија
Славица Димитријевић
Славица Димитријевић





Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ПОЖЕГИ
ІП 617/26
Дана 14.08.2026. године
П о ж е г а

ОСНОВНИ СУД У ПОЖЕГИ, судија Славица Димитријевић, у парници по тужби тужиље Косане Ђорђевић из Чачка, ул. Милана Јовановића бб, Кулиновци, ЈМБГ 2702961787825, коју заступа пуномоћник адвокат Биљана Вукосављевић из Чачка, ул. Синђелићева бр. 25/2, против тужених Раде Брковић из Ариља, Висока бб, ЈМБГ 2307952797226, Ивана Брковића из Ариља, ул. Малинарска бр. 5, ЈМБГ 2606977792218, и Микана Михајловића са пријављеним пребивалиштем у Београду, ул. Париске комуне бр. 19/10, ЈМБГ 2410981710313, ради побијања уговора о купопродаји непокретности због повреде права прече куповине, вредност спора 1.000,00 еура у динарској противвредности, ван рочишта дана 14.08.2026. године, донео је

Р Е Ш Е Њ Е

Туженом Микану Михајловићу, непознатом на пријављеној адреси пребивалишта у улици Париске комуне бр. 19/10, у Београду, поставља се привремени заступник-адвокат Емилија Жунјић из Косјерића која ће у овој парници заступати туженог и предузимати парничне радње у поступку са свим правима и дужностима законског заступника, све док се тужени, његов законски заступник или пуномоћник не појави пред судом или док орган старатељства не обавести суд да је поставио старатеља.

О б р а з л о ж е њ е

Тужила је овом суду преко пуномоћника поднела тужбу ради побијања уговора о купопродаји непокретности због повреде права прече куповине, којом је предложила суд утврди да је без правног дејства према тужилји уговор о купопродаји непокретности потврђен од стране Јавног бележника Жељка Јованчевића из Пожеге ОПУ: 334-2025 дана 11.04.2025. године, закључен између тужених Раде Брковић и Ивана Брковића у својству продаваца и туженог Микана Михајловића у својству купца, којим уговором је продата кат. парцела 444 КО Висока, уписана у лист непокретности 574 КО Висока, укупне површине 8а 87м², по култури воћњак 6. класе, а која се непокретност граничи са пољопривредним земљиштем тужиље означеним као кат. парцела 445 КО Висока, уписана у лист непокретности 121 КО Висока, што су тужени дужни признати и трпети.

Доказе је предлагала. Трошкове поступка опредељено је тражила.

Дана 16.07.2026. године покушана је достава тужбе и решења туженом Микану Михајловићу на адресу пријављеног пребивалишта, која се вратила неуручена, са констатацијом достављача да је прималац непознат на адреси.

Решењем Основног суда у Пожеги П 617/26 од 29.07.2026. године суд је наложио тужилји да у року од 8 дана суду достави тачну адресу пребивалишта туженог Микана Михајловића. Ставом П одређено је да уколико тужила не поступи по претходно

наведеном налогу, иста је дужна да на име трошкова постављања привременог заступника туженом Микану Михајловићу уплати на рачун депозита овог суда предујам у износу од 48.500,00 динара.

Поднеском од 08.08.2026. године пуномоћник тужиље је обавестио суд да не поседује другу адресу пребивалишта туженог Микана Михајловића и доставио је суду доказ о уплати предујма трошкова постављања привременог заступника туженог непознатог на пријављеној адреси пребивалишта.

Одредбом чл. 81 Закона о парничном поступку је прописано да ако се у току поступка пред првостепеним судом покаже да би редован поступак око постављања законског заступника туженом трајао дуго, па би због тога могле да настану штетне последице за једну или обе странке, суд ће туженом да постави привременог заступника по редоследу са списка адвоката. Под условом из става 1 овог члана, суд ће да туженом постави привременог заступника, нарочито ако је пребивалиште или боравиште туженог непознато, а тужени нема пуномоћника.

У конкретном случају испуњени су сви услови из одредбе чл. 81 ст.1. ст. 2 тачка 4. Закона о парничном поступку за постављање туженом привременог заступника, који, у смислу чл. 82 истог закона има сва права и дужности законског заступника и овлашћен је да предузима парничне радње у поступку све док се странка, њен законски заступник или пуномоћник не појави пред судом или док орган старатељства не обавести суд да је поставио старатеља, па је са наведених разлога одлучено као у изреци овог решења.

Судија
Славица Димитријевић




ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења није дозвољена жалба, сагласно чл. 81 ст. 5 Закона о парничном поступку.